

ТЕХНІЧНЕ ЗАВДАННЯ

на виконання інженерних робіт з обстеження та паспортизації будівель і споруд.

Необходимая информация	Поля для заполнения данных
1. Информация о Заказчике: (наименование для юр.лиц; Ф.И.О. для физ.лиц)	
2. Контактное лицо: (представитель заказчика)	
3. Координаты контактного лица: (телефон; e-mail)	
4. Информация об Объекте: (наименование, местонахождение, функциональное назначение, условия эксплуатации)	
5. Необходимость в паспортизации Объекта: (Нет, Да)	
6. Краткая характеристика Объекта: (год постройки; форма здания; материалы конструкций; размеры - длина, ширина, высота; этажность здания; наличие подвального помещения, строительный объем).	
7. Наличие Документации: (проектная и исполнительная документация; паспорт БТИ; паспорт технического состояния, план земельного участка (генплан); документация по предыдущим обследованиям объекта (при наличии); данные об инженерно-геологических изысканиях (грунтовых условиях) площадки и прочая документация)	
Вид работ по обследованию, необходимый на данном объекте: 1) Визуальное обследование для паспортизации. 2) Комплексное техническое обследование. 3) Частичное обследование отдельных элементов здания.	
Цель комплексного обследования: (- плановый осмотр; - внеочередной осмотр при обнаруженном развитии деформационных изменений здания; - обследование после аварии; - планируется капитальный ремонт, реконструкция, модернизация или изменение функционального назначения объекта; - возобновление незавершенного строительства; - перепланировка помещений; - обследование перед приобретением объекта или отдельного помещения; - определение ущерба; - ввод в эксплуатацию т.н. «самостройка»).	
Элементы или помещения объекта, подлежащие выборочному обследованию: (наименование помещений; координаты помещений (оси, ряды); перечень конструкции: фундаменты, стены, колонны, ригели, балки, фермы, плиты, кровля; инженерные сети и т.д.)	
Общее содержание работы: (рекомендуется перечислить все виды работ, необходимые для проведения обследования по требованию Заказчика)	

<p>Сроки выполнения работ: (указываются желательные для Заказчика сроки выполнения работ)</p>	
<p>Особые и дополнительные требования (условия) Заказчика - отдельные виды работ, проводимые при необходимости или по требованию Заказчика: (- инженерно-геологические изыскания грунтов основания (фундамента); - составление сложных проверочных прочностных расчетов строительных конструкций (проверка на несущ. способность, снеговые, ветровые нагрузки и др.); - составление (восстановление) обмерочных чертежей объекта (при отсутствии последних) – планы, разрезы, фасады здания (раздел АР); - выполнение Рабочей части необходимой технической документации по устранению обнаруженных дефектов и ремонтно-восстановительным работам (Рабочий проект усиления конструкций); - испытание материалов в лабораторных условиях - определение процента увлажнения, коррозии, определение класса арматуры и бетона, а также определение других прочностных характеристик; - теплотехнические расчеты строительных конструкций.</p>	
<p>Другие особые и дополнительные требования, условия и примечания со стороны Заказчика: (при наличии)</p>	
<p>Возможность предоставления Заказчиком Исполнителю рабочей силы для проведения определенных видов работ по обследованию (нет / да): (копание шурфов под фундамент; вскрытие кровли, плиты перекрытия и покрытия; сверление отверстий в ригелях, колоннах и пр.)</p>	
<p>Наличие сторонних организаций (кроме Заказчика), заинтересованных в проведении работ по обследованию: (например, проектной организации - в случае возобновления незавершенного строительства или же - если обследование объекта предшествует его дальнейшей модернизации, реконструкции, перепланировке, капремонту или перепрофилированию)</p>	
<p>Количество экземпляров Отчета по обследованию, необходимых Заказчику: (указывается, если количество необходимых экземпляров превышает ДВА альбома)</p>	